



สหกรณ์ออมทรัพย์ กรมประชาสัมพันธ์ จำกัด

Public Relations Department's Savings Cooperatives Ltd.

เลขที่ 9 ซอยพระราม 6 ซอย 30 ถนนพระราม 6 แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400
โทร. 0-2618-7053, 0-2618-7055 ต่อ 11-19 โทรสาร. ต่อ 17 โทรเนื้อเรื่อง. 06-5504-2648

ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์กรมประชาสัมพันธ์ จำกัด

เรื่อง หลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2566

เพื่อการพิจารณาให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกเป็นไปด้วยความเรียบร้อย มีประสิทธิภาพ
และเป็นประโยชน์แก่การดำเนินงานของสหกรณ์

อาศัยอำนาจตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมประชาสัมพันธ์ จำกัด ว่าด้วยเงินกู้
พิเศษ พ.ศ. 2563 ข้อ 6, ข้อ 7, ข้อ 13, ข้อ 14, ข้อ 16, ข้อ 17, ข้อ 19, ข้อ 24, ข้อ 28 และข้อ 29 ประกอบ
กับมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 33 ครั้งที่ 6/2566 เมื่อวันที่ 24 มกราคม พ.ศ. 2566 ได้
พิจารณาและเห็นชอบให้กำหนดประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์กรมประชาสัมพันธ์ จำกัด ว่าด้วย หลักเกณฑ์
การให้เงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2566 ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ให้ยกเลิกประกาศดังต่อไปนี้ และให้ใช้ประกาศฉบับนี้แทน

- ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์กรมประชาสัมพันธ์ จำกัด เรื่อง หลักเกณฑ์การ
ให้เงินกู้พิเศษ ลงวันที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2565

ข้อ 2. วัตถุประสงค์ในการให้เงินกู้พิเศษ

(1) เพื่อการเดชะลงเคราะห์

(ก) เพื่อก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุงอาคารสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของ
ตนเองและครอบครัว

(ข) เพื่อซื้อที่ดิน อาคาร หรือที่ดินพร้อมอาคาร สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย
ของตนเองและครอบครัว

(ค) เพื่อซื้อห้องชุด สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง และครอบครัว

(ง) เพื่อโถกอนจำนำของที่ดิน อาคาร หรือที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุด
สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง และครอบครัว

(จ) เพื่อกิจการ ซึ่งเกี่ยวข้องหรือจำเป็นแก่ (ก) (ข) (ค) และ (ง)

(2) เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ

เพื่อเป็นทุนในการประกอบอาชีพของตนเองและครอบครัว ซึ่ง
คณะกรรมการ ดำเนินงานเห็นสมควร และพอยใจว่าจะก่อประโยชน์แก่สมาชิกผู้กู้

(3) เพื่อการซื้อขายมรดก

เพื่อจัดซื้อขายมรดกเป็นของตนเอง และครอบครัว ซึ่งคณะกรรมการดำเนินงานเห็นสมควร และพอใช้ได้เป็นสิ่งจำเป็นและถูกประযุณ์ให้แก่สมาชิกผู้

ข้อ 3. คุณสมบัติของผู้

(1) ต้องเป็นสมาชิกติดตอกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 3 ปี

(2) มีทุนเรือนหุ้น หรือเงินฝากในสหกรณ์นี้ หรือหลักทรัพย์อื่น ๆ เป็นหลักประกัน

(3) ต้องมีรายได้เพียงพอที่จะสามารถผ่อนชำระคืนเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยได้ตามที่กำหนด

(4) ผู้ที่มีเงินได้รายเดือนเมียหักชำระหนี้ต่าง ๆ และ จะต้องมีเงินได้รายเดือนคงเหลือตามประกาศสหกรณ์กำหนด

ข้อ 4. หลักฐานประกอบคำขอ

(1) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้กู้และคู่สมรส (สามี)

(2) สำเนาทะเบียนบ้านของผู้กู้และคู่สมรส (สามี)

(3) ใบรับรองการจ่ายเงินเดือนเดือนสุดท้ายของผู้กู้

(4) หลักฐานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการขอภัยตามแบบคำขอที่สหกรณ์กำหนด

ทั้งนี้ สำเนาหลักฐานทุกฉบับที่เกี่ยวข้องผู้กู้หรือคู่สมรส (สามี) ต้องลงนามรับรองสำเนา ถูกต้องทุกฉบับ

ข้อ 5. จำนวนเงินกู้และการให้เงินกู้

(1) จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเดินทาง ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ยอดสูดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณากำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงฐานะและความสามารถชำระหนี้สินของสมาชิกนั้น แต่ไม่เกิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ผ่อนชำระคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 360 งวด หรือผ่อนชำระได้จนถึงอายุ 75 ปี แล้วแต่เกณฑ์ใดจะถึงกำหนดก่อน

(2) จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ซึ่งให้แก่ผู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ยอดสูดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณากำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความต้องการเงินกู้แท้จริง ตามแผนงานประกอบอาชีพ และความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ไม่เกิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) ผ่อนชำระคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 240 งวด หรือผ่อนชำระได้จนถึงอายุ 70 ปี แล้วแต่เกณฑ์ใดจะถึงกำหนดก่อน

(3) จำนวนเงินกู้พิเศษ เพื่อซื้อรถยนต์ ซึ่งให้แก่ผู้กู้คนหนึ่ง ๗ นั้น ยอมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการพิจารณากำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความต้องการเงินกู้แท้จริง และความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ไม่เกิน 2,000,000 บาท (สองล้านบาทถ้วน) ผ่อนชำระคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 120 วัน หรือผ่อนชำระได้จนถึงอายุ 70 ปี แล้วแต่กรณีที่จะถึงกำหนดก่อน

ข้อ 6. การส่งคืนเงินกู้

คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณากำหนดให้ผู้กู้เงินกู้พิเศษนี้ส่งคืนเงินกู้เป็นจำนวนเท่าเดิมสูดแต่จะเห็นเป็นการสมควร แต่ไม่เกินการกู้เงินแต่ละประเภทในข้อ 5 โดยนับตั้งแต่เดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก และให้ผู้กู้ส่งคืนต้นเงินกู้พิเศษเป็นรายเดือนเท่ากัน พร้อมด้วยดอกเบี้ยคำนวณตามต้นเงินกู้พิเศษคงเหลือในแต่ละเดือน หรือให้ผู้กู้ส่งคืนต้นเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยเป็นรายเดือนแบบคงที่ก็ได้ โดยคำนึงถึงความสามารถชำระหนี้ได้ของสมาชิกผู้กู้นั้น

ข้อ 7. หลักประกันสำหรับเงินกู้

สมาชิกที่ประสงค์จะขอรับเงินกู้พิเศษ ต้องเงินกู้พิเศษนั้น มีจำนวนไม่เกินมูลค่าทุนเรือนหุ้น ซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ให้กู้ได้เต็มจำนวนแห่งมูลค่าทุนเรือนหุ้น โดยไม่ต้องมีหลักประกันอย่างอื่น แต่หากจำนวนเงินที่ขอรู้มีจำนวนเกินกว่ามูลค่าของทุนเรือนหุ้นที่ตนเองมีอยู่ในสหกรณ์ จะต้องจัดให้มีหลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

(1) มีสังหาริมทรัพย์อันปลดจากภาระจำนวนเจ้าหนี้รายอื่น จำนวนเป็นประกันเงินกู้ แต่ไม่เกินร้อยละ 90 แห่งค่าของสังหาริมทรัพย์นั้น และกรณีเป็นอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด ผู้กู้ต้องทำประกันวินาศัยโดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับประโยชน์ ทั้งนี้ ผู้กู้จะต้องทำประกันวินาศัยเต็มวงเงิน กู้พิเศษตามมูลค่าสิ่งปลูกสร้าง ให้แล้วเสร็จพร้อมส่งมอบกรรมธรรม์ให้สหกรณ์ก่อนวันไปจดจำนอง

การประเมินราคากองสังหาริมทรัพย์เพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้นั้น ให้ถือราคาประเมินของ ทางราชการ หรือของบริษัท หรือนิติบุคคลที่อยู่ในรายชื่อบริษัท หรือนิติบุคคลผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สินและ ผู้ประเมินหลักทรัพย์ที่ได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (กลต.) หรือสมาคมนักประเมินอิสระไทย (TVA) หรือสมาคมผู้ประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย (VAT) เป็นผู้ประเมินทรัพย์สิน เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการดำเนินการโดยให้รายละเอียด ดังนี้

- ก) ชื่อผู้ว่าจ้างและผู้ใช้ประโยชน์จากการงานประเมิน
- ข) วัตถุประสงค์ของการประเมิน
- ช) วันที่ประเมินมูลค่าทรัพย์สิน
- ค) ประเภทของทรัพย์สิน โดยแยกประเมินมูลค่าที่ดินและมูลค่าสิ่งปลูกสร้าง

- ค) ตำแหน่งที่ตั้งทรัพย์สิน
 ข) สิทธิตามกฎหมายในทรัพย์สินที่ประเมิน
 ง) ข้อมูลและเอกสารที่จำเป็นสำหรับการประเมิน
 จ) สมมติฐานที่ใช้ในการประเมิน (ถ้ามี)
 ฉ) หลักเกณฑ์ที่ใช้ในการประเมิน
 ช) รูปแบบของรายงานประเมิน
 ซ) การระบุถึงการไม่มีส่วนได้ส่วนเสียในทรัพย์สิน
 ฌ) เงื่อนไขและข้อจำกัดการประเมิน
 ญ) ค่าบริการและเงื่อนไขของการชำระเงิน

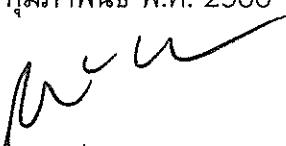
ทั้งนี้ “การประเมินอสังหาริมทรัพย์ในวรรคก่อนมิให้ใช้บังคับแก่ การซื้ออสังหาริมทรัพย์โครงการใหม่ และเป็นการจัดซื้อจากเจ้าของโครงการใหม่โดยตรง และให้ใช้สัญญาจะซื้อ จะขาย หรือสัญญาซื้อขายโครงการใหม่มาประกอบการพิจารณาการยื่นคำขอ กู้เงินพิเศษ เพื่อการเดินทาง เดินทาง ยกเว้น การจัดซื้อเฉพาะที่ดินเปล่าตามโครงการใหม่ ยังคงต้อง ประเมินตามหลักเกณฑ์การ ประเมินที่สหกรณ์กำหนด”

(2) มีหลักทรัพย์รัฐบาล หรือเอกสารการฝากเงินในธนาคาร หรือเอกสารการฝากเงิน ในสหกรณ์ ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเห็นสมควรให้ดำเนินการเป็นหลักประกันเงินกู้ โดยให้กู้ได้เต็มตามมูลค่าของหลักทรัพย์ นั้น

(3) มีหลักประกันอื่นตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร
 ข้อ 8. ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามประกาศนี้ ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจ วินิจฉัยซึ่งขาด

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 10 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566



(นางทัศนีย์ ผลชานนิก)

ประธานกรรมการดำเนินการ
 สหกรณ์ออมทรัพย์กรมประชาสัมพันธ์ จำกัด